

**蓝天图斑地块
土壤污染状况调查报告
(公示版)**

委托单位：临城县自然资源和规划局

编制单位：中冶一局环境科技有限公司

编制时间：二〇二四年七月

一、地块概况

蓝天图斑地块位于河北省邢台市临城县岐山湖大道以北、临城蓝天院子小区以南，地块中心坐标为东经 114.50742°，北纬 37.44724°，占地总面积 2419.86m²（合 3.63 亩）。调查地块历史上为农田，主要种植玉米；2021 年，地块停止种植农作物，并在东部建设临城蓝天院子小区项目部；2023 年，地块内项目部拆除，并建设为临城蓝天院子小区沿街门市小广场；目前，地块内全部铺设为水泥砖，地表无任何建构筑物。

该地块未来拟规划为居住用地，对照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）及《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）的要求，确定本项目执行第一类用地筛选值。

二、地块污染状况结论

经调查，蓝天图斑地块土壤中各检测因子均符合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）中第一类用地筛选值的要求。

根据检测结果分析，本地块达到第一类用地标准，因此本地块可作为居住用地使用。

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019），地块土壤污染状况调查工作到该阶段（技术路线第二阶段）结束。

三、建议

在土壤污染状况调查工作完成和地块开始开发利用期间，业主

单位应对环境质量加强风险管控，避免在此期间地块内产生新的污染。尽可能地设置隔离设施，避免无关人员随意进入地块内部，禁止将有毒有害物质带入地块内造成污染。