

---

榆槐路以东、兴盛街以南、信都北路以西、  
加密路以北合围地块  
土壤污染状况调查报告  
(公示版)

委托单位：邢东新区土地储备分中心

编制日期：二〇二一年一月

---

## 一、地块概况

榆槐路以东、兴盛街以南、信都北路以西、加密路以北合围地块位于邢台市襄都区豫让桥街道榆槐路以东、兴盛街以南、信都北路以西、加密路以北，地块总占地面积 28214.96m<sup>2</sup>（约合 42.32 亩），地块中心地理坐标为 114° 32'22.84"E，37° 6'23.12"N。该地块 2018 年以前为农田，2018 年后农田停耕，目前地块为闲置空地，历史上未开展过任何工业生产活动，未来规划为居住用地。

## 二、现场采样和检测

本项目土壤质量状况调查阶段土壤的采样工作于 2020 年 12 月 25 日进行，本次地块内共布设 6 个土壤采样点位，共采集土壤样品 12 组，另有 2 组土壤现场平行样品。

本项目调查采样全部由我单位技术人员会同河北同修环境检测有限公司采样技术人员根据制定的采样方案进行。采集的所有土壤样品全部经计量认证合格的河北同修环境检测有限公司、苏伊士环境检测技术（上海）有限公司北京分公司进行检测分析，目前已提供了全部检测样品的检测报告及质控报告。

## 三、地块土壤检测结果分析

根据检测报告统计分析结果，本项目地块内土壤样品中有检出的污染因子包括砷、镉、铜、铅、汞、镍、石油烃、 $\beta$ -六六六，各检出因子的最大检出浓度均未超过（GB 36600-2018）中第一类用地相应筛选值，满足《土壤环境质量建设用土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中第一类用地相关标准要求。

---

#### 四、调查结论

经调查，榆槐路以东、兴盛街以南、信都北路以西、加密路以北合围地块土壤未受到污染，地块内所有检测的土壤样品，其 45 项基本项目及特征因子有机农药类、石油烃均、甲基叔丁基醚均符合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）中第一类用地筛选值要求。

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019），地块调查工作到该阶段（技术路线第二阶段）结束。

本项目地块拟作为居住用地，根据检测结果分析，地块土壤质量符合居住用地环境质量要求，可作为居住用地使用，不需开展进一步详细调查与风险评估工作。